



Město Sokolov  
Městský úřad Sokolov

---

## PŘÍLOHA Č. 1 K OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Přehled splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele:

Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Název: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Sídlo: Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice

IČ: 48035599,

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Forma akcií: nerelevantní

Podrobný výčet dokladů, předložených dodavatelem, je obsažen ve Zprávě z posouzení a hodnocení nabídek, která je Přílohou č. 2 a 3 tohoto Oznámení. Nad rámec uvedeného si zadavatel vyžádal předložení originálů dokladů, které byly v rámci nabídky dodavatele prokázány formou prosté kopie.

➤ **Základní způsobilost dle § 75 zákona:**

- *Výpis z evidence rejstříku trestů – pro všechny statutární zástupce a pro právnickou osobu - doloženo Certifikátem vydaným certifikačním orgánem pro výroby a systém certifikovaných stavebních dodavatelů, akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. ze dne 25.11.2023 a s platností do 14.11.2024. Certifikát byl již součástí nabídky vybraného dodavatele.*
- *Potvrzení příslušného finančního úřadu - doloženo Certifikátem vydaným certifikačním orgánem pro výroby a systém certifikovaných stavebních dodavatelů, akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. ze dne 25.11.2023 a s platností do 14.11.2024. Certifikát byl již součástí nabídky vybraného dodavatele.*
- *Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení - doloženo Certifikátem vydaným certifikačním orgánem pro výroby a systém certifikovaných stavebních dodavatelů, akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. ze dne 25.11.2023 a s platností do 14.11.2024. Certifikát byl již součástí nabídky vybraného dodavatele.*

➤ **Profesní způsobilost dle § 77 zákona:**

- *Výpis z obchodního rejstříku - doloženo Certifikátem vydaným certifikačním orgánem pro výroby a systém certifikovaných stavebních dodavatelů, akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. ze dne 25.11.2023 a s platností do 14.11.2024. Certifikát byl již součástí nabídky vybraného dodavatele.*



- *Živnostenské oprávnění - doloženo Certifikátem vydaným certifikačním orgánem pro výroby a systém certifikovaných stavebních dodavatelů, akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. ze dne 25.11.2023 a s platností do 14.11.2024. Certifikát byl již součástí nabídky vybraného dodavatele.*

➤ **Technická kvalifikace dle § 79 zákona:**

K prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel zadavateli předložil seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále také jen „referenční zakázka“) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Uvedená 5ti letá doba se považuje za splněnou, pokud byla stavební práce v průběhu této doby dokončena odborně, řádně a včas.

Z osvědčení i seznamu stavebních prací podle předchozího odstavce musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval stavební práce (zakázky), z nichž alespoň 3 byly charakteru, rozsahu a složitosti obdobných veřejné zakázce (stavební úpravy/rekonstrukce interiérů budov/objektů), přičemž každá z těchto 3 stavebních prací (zakázek) měla hodnotu (cenu) nejméně 900 000 Kč bez DPH.

Seznam stavebních prací musí obsahovat přinejmenším:

- název objednatele,
- kontaktní osobu objednatele pro ověření referenční zakázky,
- název a hodnotu stavební práce (zakázky) v Kč bez DPH,
- popis prací realizovaných účastníkem, tzn. dodavatelem, který podává nabídku,
- dobu plnění včetně uvedení termínu dokončení.

*Seznam stavebních prací byl zaslán prostřednictvím systému EZAK dne 24.10.2024. V rámci nabídky byly předloženy 3 referenční zakázky splňující požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci. U 2 referenčních zakázek byly doloženy originály osvědčení (ve formě konverze listinné podoby dokumentu do elektronické), u jedné referenční zakázky byla předložena pouze kopie osvědčení. Dodavatel byl dne 11.10.2024 vyzván k doplnění chybějícího originálu osvědčení prostřednictvím systému EZAK. Dne 15.10.2024 chybějící originál osvědčení účastník prostřednictvím systému EZAK doplnil. Mimo výše uvedených referenčních zakázek byl předložen seznam referenčních zakázek uvedených v Certifikátu vydaným certifikačním orgánem pro výroby a systém certifikovaných stavebních dodavatelů, akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. ze dne 25.11.2023 a s platností do 14.11.2024. Certifikát byl již součástí nabídky vybraného dodavatele.*

➤ **Ekonomická kvalifikace**

*Nerelevantní – prokázání ekonomické kvalifikace nebylo zadavatelem požadováno*

➤ **Identifikace skutečného majitele:**

*Zadavatel zjistil údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele na základě dálkového přístupu z evidence skutečných majitelů a eviduje elektronický originál dálkového výpisu z Evidence skutečných majitelů (úplný výpis platných údajů ze dne 16.09.2024).*

➤ **Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem vůči třetím osobám:**



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

*Pojištění bylo doloženo Certifikátem vydaným certifikačním orgánem pro výroby a systém certifikovaných stavebních dodavatelů, akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s. ze dne 25.11.2023 a s platností do 14.11.2024.. Certifikát byl již součástí nabídky vybraného dodavatele.*